Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников

многоквартирного дома по адресу: г.Нижний Новгород

ул.**Максима Горького д.232** в очно - заочной форме.

Уважаемый собственник!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Н.Новгород ул. Максима Горького д.232 (далее – многоквартирный дом) в очно-заочной форме по инициативе собственника жилого помещения №9 Шекалина А.Н.

**СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

***ОЧНАЯ ЧАСТЬ:***

В 13:00 «01» июня 2025 года

Место проведения: в подъезде №1 дома №232 по ул. М.Горького в г.Н.Новгороде

***ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:***

Дата начала голосования 17:00\_ «01» июня 2025 года.

Дата окончания приема решений собственников 20:00 «10» июня 2025г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: кв.9 д.232 по ул. Максима Горького Инициатору собрания.

**Повестка дня** данного собрания:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбор в качестве управляющей организации ООО «Руникон» ИНН 5260373885.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией и собственниками в предлагаемой ООО «Руникон» редакции.
5. Утверждение размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере 35,78 руб./кв.м. без учета размера платы за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества МКД (СОИ) сроком на один календарный год. Дальнейшее изменение платы за содержание и ремонт жилого помещения производится в соответствии с условиями договора управления.
6. Сохранение порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до принятия решения о выборе управляющей организации.
7. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания: г.Н.Новгород ул. 3-я Ямская д.12/1 П1

Инициатор собрания